

Referat

Møde:	Generalforsamling Grundejerforening Granborg
Sted:	Jægerhuset, Als Oddevej 82
Dato:	Søndag d. 28. maj 2023
Deltagere:	15 deltagere incl. bestyrelsens 4 personer.
Afbud:	Bestyrelsens suppleant Thorben Peters var ikke til stede.
Referent:	Henriette Overgaard

1. Valg af dirigent:

- Flemming Kampff , Granborg 31 blev valgt og konstaterede af generalforsamlingen var rettidig indkaldt.

2. Formandens beretning:

- Der henvises til hjemmesiden.
- Men af emner der beskrives i beretningen kan nævnes:
 - Bestyrelse (efter afsked med Ari Knoph) ser herefter ud som følger:
 - Formand Claus Troelsen, G12H
 - Kasserer/Sekretær Henriette Overgaard, G6
 - Vejformand Peter Nielsen, 12I
 - Webmaster Martin Hansen, G35
 - Medlem Thorben Peters, G9
 - Pt. ingen suppleant.
 - Vej-fællesskab, hvor der endelig er kommet enighed.
 - Ny affaldsindsamling/sortering i sommerhusområderne, hvilket betyder prisstigning på 756 kr. årligt, og samtidigt bortfalder muligheden for ½ års tømning.
 - Granborg - Beskæring langs veje og stier, hvor vi alle opfordres til hver især at påse, om deres grund overholder reglerne og hvis ikke så at foretage beskæring.
 - Oplag på egen og andres grund, hvor vi alle skal sørge for, at reglerne om at holde parcellerne ryddelige og ordentlige overholdes.
 - 20 km. skiltning på Digevejen (fra GF i 2022): Bestyrelsen har valgt at indkøbe et skilt for egen regning (ca. 1.500 kr.), og dette bliver opsat så hurtigt som muligt.
 - Ny hjemmeside (fra GF i 2022): den nuværende bestyrelse har besluttet at udskyde forslaget til ny hjemmeside (F.eks. Facebook) på ubestemt tid.
- Kommentarer på Formandens beretning, bliver oplistet her:
 - Facebookgruppe
 - Der var enighed om, ikke at lave en ny hjemmeside, den nuværende opfylder de behov vi har i grundejerforeningen.

- Men der blev ytret et ønske om at lave en lukket Facebook gruppe "Granborg", hvor man kun kan være i, hvis man har tilknytning til vores Granborg. Her kan vi dele relevante oplysninger, men at de officielle Granborg-oplysninger stadig står på hjemmesiden www.gfggranborg.dk
 - På facebookgruppen, kan vi også skrive når der kommer nye oplysninger på vores hjemmeside, så flere på Granborg besøger vores hjemmeside.
 - Der blev enighed om at lave en Facebook gruppe "Granborg": det laver vores Webmaster Martin Hansen Granborg 35.
- Spørgsmål til kloakering
 - Mariagerfjord Kommune regner med, at vi har kloakering inden 2030.
 - Nu er næste step, ifølge oplysninger, at de nu begynder ved Als Odde og arbejder sig ind mod Als, dvs. at kloakering på Granborg er noget langt væk.

3. Fremlæggelse af regnskab for året 2022:

- Kasserer/Sekretær Henriette Overgaard, Granborg 6+22 gennemgik regnskabet og budgettet for 2024 der blev godkendt

4. Kontingent for 2023 (fastsat til kr. 500 kr.):

- Kontingent på 500 kr. bibeholdes

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

- På valg er Ari Knoph: forlod bestyrelsen ifm. salg af sommerhus i 2022
- Nyt bestyrelsesmedlem vælges enstemmigt: Troels Tvedebrink Granborg 7+8

6. Valg er ny suppleant:

- Thorben Peters tiltræder som suppleant: der blev talt om, han kunne vælges selvom han ikke var til stede. Formanden havde et mundtlig tilsagn fra Thorben Peters om at han gerne ville være suppleant.

7. Valg af revisor

- Ny revisor blev enstemmigt valgt: Poul Larsen, Granborg 16
- Den nye bestyrelse:
 - Formand: Claus Troelsen, Granborg 12H
 - Kassere og sekretær: Henriette Overgaard Granborg 6+22
 - Vejformand og medlem: Peder Nielsen, Granborg 12 I
 - Troels Tvedebrink Granborg 7+8
 - Webmaster Martin Hansen, 35
 - Suppleant: Thorben Peters, Granborg 9

8. Indkomne forslag /emner:

- Ingen forslag.

9. Eventuelt

- Vi skal være obs på, hvis vi laver affaldsafdækning til vores affaldsbeholdere, at de ikke kommer for tæt på vejen.